

## **PHÁT ĐỘNG CUỘC THI THIẾT KẾ NHÀ Ở NÔNG THÔN GIÁ HỢP LÝ**

### **I. Mục đích của cuộc thi**

Nhằm tạo sân chơi lành mạnh, tạo ra một hoạt động nghề nghiệp mang ý nghĩa xã hội, phát huy khả năng sáng tạo, tự tìm tòi và học hỏi trong sinh viên, cũng như góp phần giải quyết bài toán giảm chi phí xây dựng, sử dụng kết cấu thích hợp, vật liệu thân thiện với môi trường, sử dụng năng lượng xanh trong xây dựng. Đặc biệt, góp phần phát triển nhà ở nói chung và nhà ở cho người có thu nhập thấp ở nông thôn nói riêng ở nước ta trong thời kỳ mới.

Thông qua cuộc thi, sinh viên sẽ tích lũy thêm kỹ năng làm việc nhóm, nắm được các bước cơ bản trong thiết kế một công trình hoàn chỉnh từ bước kiến trúc, kết cấu, nền móng và dự toán.

Được sự cho phép của nhà trường, khoa Xây dựng tổ chức cuộc thi “Thiết kế nhà ở nông thôn giá hợp lý”, cụ thể như sau:

### **II. Nội dung yêu cầu và đối tượng tham gia**

#### **2.1. Đối tượng tham gia**

**Đối tượng tham gia:** Sinh viên toàn trường.

Sinh viên đăng ký tham gia cuộc thi theo nhóm. Mỗi nhóm gồm 05 thành viên, trong đó có 1 hoặc 2 sinh viên chuyên ngành kiến trúc, mỗi thành viên của nhóm phải được phân công nhiệm rõ ràng.

Sinh viên có nguyện vọng tham gia tiến hành đăng ký theo mẫu, sau đó nộp tổng hợp các bản đăng ký và nộp lại cho Ban tổ chức thông qua thư ký khoa Xây dựng (Tại cơ sở B hoặc cơ sở A). Dựa trên kết quả đăng ký Ban tổ chức sẽ tiến hành phân nhóm và phân công giáo viên cố vấn cho nhóm. Sau đó, mỗi nhóm sẽ chọn cho mình một tên nhóm.

#### **2.2. Phạm vi cuộc thi**

Nhiệm vụ chính của nhóm sinh viên khi tham gia cuộc thi là thiết kế hoàn chỉnh nhà ở nông thôn giá hợp lý trên địa bàn tỉnh Phú Yên. Nhà ở nông thôn do đặc thù sản xuất nông nghiệp và kết hợp làm nghề phụ nên trong tổng thể khu đất thường bố cục gồm nhà chính, nhà phụ (có thể kết hợp với nhà chính), sân phơi, chuồng trại, cổng vào, vườn tược v.v... Các yêu cầu cụ thể đối với công trình được quy định như sau:

- Bố cục tổng thể trên khu đất phải phù hợp với tập quán sinh hoạt, sản xuất của người dân;

- Nhà chính, nhà phụ và sân phơi nên bố trí phía trước lô đất gần đường giao thông để tạo bộ mặt kiến trúc;

- Chuồng trại, nhà vệ sinh nên bố trí cuối hướng gió, kín đáo.

Để thống nhất chung trong thiết kế, Ban tổ chức đưa ra 02 mẫu nhà để các nhóm định hướng triển khai:

**Mẫu 1: Nhà 01 tầng có gác lửng, bán kiên cố**

STT	Tên phòng	Diện tích, $m^2$	Ghi chú
1	Hiên trước	5-9	
2	Phòng khách – thờ	12÷15	
3	Phòng ngủ 1	12	
4	Phòng ngủ 2	12	
5	Bếp nấu	12	
6	Vệ sinh	3	
7	Hiên sau	5	
8	Nhà kho- nghề phụ	9	
9	Gác lửng	Tùy chọn	

***Yêu cầu chung:***

- Niên hạn sử dụng công trình: 20 năm;

- Chiều cao công trình: tùy chọn theo giải pháp kiến trúc, nền nhà cao hơn nền sân 0.45

m.

**Mẫu 2: Nhà 02 tầng, kiên cố**

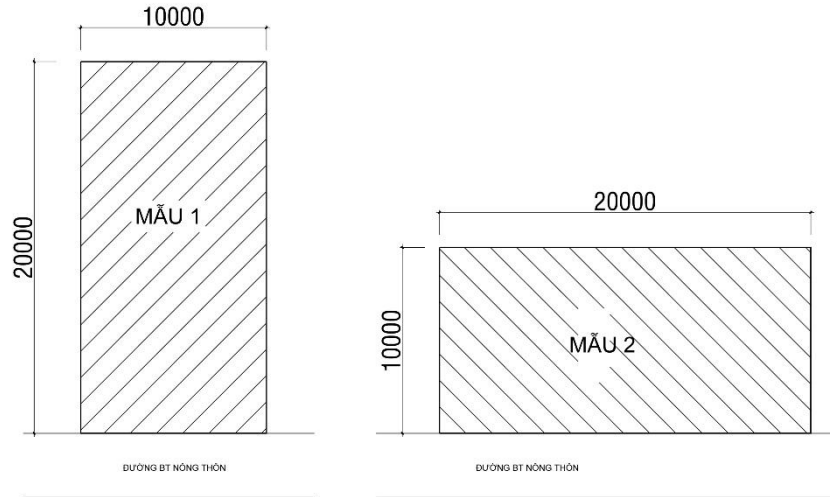
STT	Tên phòng	Diện tích, $m^2$	Ghi chú
1	Hiên trước	Tùy chọn	
2	Phòng khách	20	
3	Phòng ngủ 1	12	
4	Phòng ngủ 2	12	
5	Bếp nấu	16	
6	Vệ sinh	4	
7	Hiên sau	Tùy chọn	
8	Nhà kho- nghề phụ	9	
9	Phòng thờ	9	
10	Cầu thang	Tùy chọn	

***Yêu cầu chung:***

- Niên hạn sử dụng công trình:  $\geq 30$  năm;

- Chiều cao công trình: Nền nhà cao hơn nền sân 0.2 m, Tầng 1 cao 3,8 m, tầng 2 cao 3,6 m (chiều cao thông thủy).

Diện tích thửa đất:  $10\text{ m} \times 20\text{ m} = 200\text{ m}^2$ , sơ đồ mặt bằng thửa đất được thể hiện trên hình sau:



Hình. Mặt bằng thửa đất cho công trình

- Địa chất: nền đất cát tốt.

**Phương án kết cấu và vật liệu sử dụng:** Mỗi nhóm sinh viên tự chọn phương án kết cấu và vật liệu sử dụng, nhưng phải phù hợp với niên hạn sử dụng và giải pháp kiến trúc công trình. Ngoài ra, khuyến khích các nhóm sinh viên sử dụng các loại vật liệu mới như gạch không nung, tấm tường, kết cấu sàn rỗng, kết cấu sàn U-boot hoặc những loại kết cấu khác.

### III. Hồ sơ dự thi

Hồ sơ dự thi gồm các phần sau:

- Thiết kế kiến trúc (có phối cảnh) và các giải pháp năng lượng, giải pháp vật liệu;
- Thiết kế kết cấu và nền móng;
- Dự toán công trình;
- Mô hình.

### IV. Tổ chức thực hiện và thời gian thực hiện

Các nhóm sau khi đăng ký tham gia thành công sẽ tiến hành thiết kế dưới sự trợ giúp của giáo viên cố vấn nhóm. Trong suốt thời gian diễn ra cuộc thi Ban cố vấn sẽ có lịch làm việc cụ thể với từng nhóm (Thời gian chi tiết sẽ có kế hoạch sau) để tư vấn và kiểm tra tiến độ thực hiện (Thời gian chi tiết sẽ có kế hoạch riêng).

Cuộc thi được tổ chức thành 2 giai đoạn với các mốc thời gian chính sau:

Giai đoạn	Nội dung công việc	Thời gian
Giai đoạn 1	Triển khai đăng ký	20/02/2017-28/02/2017
	Xử lý hồ sơ đăng ký, chia nhóm, phân giáo viên cố vấn	28/02/2017-01/3/2017
	Lên ý tưởng và thiết kế concept, lựa chọn phương án kết cấu và vật liệu sử dụng, các giải pháp về năng lượng và môi trường	01/3/2017-02/6/2017
	Chăm ý tưởng và thiết kế kiến trúc, lựa chọn 6 concept để triển khai tiếp giai đoạn 2	02/6/2017-10/6/2017
Giai đoạn 2	- Thiết kế kết cấu và nền móng; - Lập dự toán cho công trình; - Dựng mô hình	11/6/2017-01/10/2017
	Nghiệm thu và trưng bày	Tháng 10/2017

**Ghi chú:** Ở giai đoạn 2, mỗi nhóm sinh viên sẽ được cấp kinh phí 1.000.000 VNĐ (một triệu đồng) cho chi phí mua vật liệu dựng mô hình.

#### V. Quyền lợi của sinh viên khi tham gia cuộc thi

Đến với cuộc thi, sinh viên sẽ nhận được sự hỗ trợ của ban cố vấn và các giảng viên trong khoa Xây dựng và khoa Kiến trúc để hoàn thiện một công trình từ các bước: thiết kế kiến trúc; thiết kế kết cấu và lập dự toán cho công trình. Ngoài ra, thông qua cuộc thi, sinh viên sẽ tích lũy kinh nghiệm trong việc lựa chọn giải pháp kết cấu và vật liệu sử dụng cho công trình. Đặc biệt, mỗi nhóm sinh viên được kết hợp giữa sinh viên ngành xây dựng và kiến trúc, đây là cơ hội để sinh viên trau dồi kỹ năng làm việc nhóm, kết hợp giữa thiết kế kiến trúc và thiết kế kết cấu.

Với những thiết kế đoạt giải ban tổ chức tiến hành trao giải thưởng với cơ cấu như sau:

Kết thúc giai đoạn 1, ban tổ chức sẽ tiến hành trao giải cho những concept đạt giải cao. Cơ cấu giải thưởng như sau:

Giải	Thưởng (VNĐ)
01 Giải nhất	500.000
02 Giải nhì	400.000
03 Giải ba	300.000
05 giải khuyến khích	200.000
Tổng	3.200.000

Kết thúc cuộc thi, các nhóm sinh viên đạt giải cuộc thi sẽ được nhà trường tặng giấy khen, công nhận sinh viên đã tiến hành nghiên cứu khoa học (trương đương đề tài NCKH cấp trường) và thưởng bằng tiền mặt với cơ cấu như sau:

<b>Giải thưởng</b>	<b>Thưởng (vnd)</b>
01 Giải nhất	3.000.000
02 Giải nhì	2.000.000
03 Giải ba	1.000.000
<b>Tổng</b>	<b>10.000.000</b>
Ngoài ra ban tổ chức còn tiến hành trao giải cho phương án được khán giả yêu thích nhất.	

## **VI. Kinh phí cho cuộc thi**

Tổng kinh phí dự kiến cho cuộc thi:

<b>STT</b>	<b>Khoản chi</b>	<b>Số tiền</b>	<b>Ghi chú</b>
1.	Chi thưởng cho giai đoạn 1 (đã được đề cập ở trên)	3.200.000	
2.	Chi hỗ trợ cho 06 nhóm sinh viên dựng mô hình ở giai đoạn 2	6.000.000	
3.	Chi giải thưởng cho giai đoạn 2	10.000.000	
4.	Chi cho công tác tuyên truyền (Pano, băng rôn v.v..)	1.500.000	
5.	Chi công tác tổ chức	3.000.000	
<b>Tổng</b>		<b>23.700.000</b>	

**Nguồn kinh phí:** Kinh phí cho cuộc thi được huy động từ các nguồn khác nhau

- Từ nguồn hỗ trợ của nhà trường;
- Kêu gọi sự hỗ trợ của các đơn vị trong nhà trường;
- Kêu gọi sự hỗ trợ của các công ty xây dựng trong và ngoài tỉnh và một số đơn vị khác, ví dụ như Ngân hàng, bảo hiểm v.v....

Đây là một cuộc thi có ý nghĩa lớn trong việc giải quyết vấn đề nhà ở cho người thu nhập thấp ở nông thôn và sử dụng năng lượng hiệu quả. Ban Tổ chức kêu gọi các sinh viên trong toàn trường nhiệt tình tham gia.

**BAN TỔ CHỨC**

**Trưởng ban**



**ThS. Huỳnh Quốc Hùng**